

**KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**ERCIYES KAYAK MERKEZİ**  
**REKLAM ALANLARININ KİRALANMASINA AİT**  
**TEKNİK ŞARTNAME**

**Amaç**

**Madde 1** – Mülkiyeti Belediyemize ait Erciyes Kayak Merkezinde tespit edilen reklam alanlarının belirli süreyle kiralanması, söz konusu reklam alanlarında İdarenin uygun görüşüyle KİRACI tarafından belirlenecek görselin veya logonun yerleştirilmesi ile Develi, Tekir, Hisarcık ve Hacılar Kapı bölgelerinde İDARE'nin belirlemiş olduğu alanların, pistlerin dışında ve İDARE'yle mutabık kalınacak alanlarda reklam alanlarını kullanarak İDARE'ye kira bedeli ödemesi ile ilgili tarafların hak ve yükümlülüklerinin düzenlenmesi amacıyla bu teknik şartname hazırlanmıştır.

**Hizmetin konusu**

**Madde 2-** Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait Erciyes Kayak Merkezindeki şartname ekinde yer alan reklam alanlarının 09/12/2024 – 08/06/2027 tarihleri arasında kiralanması işidir.

**Tanımlar**

**Madde 3** – Bu şartnamenin uygulanmasında;

- a) İdare : Kayseri Büyükşehir Belediyesini,  
b) Yüklenici : Kiracıyı,  
c) Yer : Erciyes Kayak Merkezinde İdarece belirlenmiş reklam alanlarını,  
ifade eder.

**İşin süresi**

**Madde 4** – İşin süresi: 09/12/2024 – 08/06/2027 tarihleri arasındır.

**İşin miktarı**

**Madde 5** – Şartname ekinde yer alan reklam alanları

**Genel Kurallar**

**Madde 6**

**6.1.**

- a) KİRACI, Erciyes Kayak Merkezindeki şartname ekinde yer alan reklam alanlarını; reklam ve/veya tanıtım amaçlı kullanacaktır.
- b) KİRACI Erciyes Kayak Merkezindeki; Develi, Tekir, Hisarcık ve Hacılar Kapı bölgelerindeki İDARE'nin belirlemiş olduğu alanları, pistlerin dışında ve İDARE'yle mutabık kalınacak şekilde reklam amaçlı kullanacaktır.
- c) KİRACI, İDARE veya başka bir organizatörün yapacağı organizasyon veya sportif aktivitelerde sponsorluk almak istediğinde o aktivitenin sponsorluk ve reklam bedelleri üzerinden hareket edilecek bu sözleşmeye konu reklam karşılığı ödediği bedel diğer aktivitelerde bir hak doğurmayacaktır.
- d) KİRACI reklam görseli uygulanırken gondol içerisinde seyahat eden ziyaretçilerin görüş açılarını veya manzaralarını kapatacak herhangi bir reklam malzemesi kullanmayacaktır.

- e) KİRACI, Gondol yüzeylerini çizemez, matkapla delemez, çivi çakamaz.
- f) KİRACI, Görseli bozulan, yırtılan, zarar gören ve Erciyes kayak merkezi imajını olumsuz yönde etkileyecek reklamların değişimini 1 hafta içinde yenisi ile değiştirmekle yükümlüdür.
- g) Reklam uygulamaları sırasında reklam alanları deforme olduğunda tamir seçeneği olmaksızın KİRACI verdiği zarar karşılığında ürünün gerçek bedeli üzerinden tazminat ödemekle sorumludur.
- h) KİRACI, sözleşme süresi sona erdiğinde reklam alanlarının sökülmesi ve temizliğini 15 iş günü içerisinde yapacaktır.

## 6.2.

- a) Kiralanan alanlara veya 3. Kişilere KİRACI tarafından zarar verilmesi halinde bundan kiracı sorumlu olacaktır.
- b) KİRACI faaliyetlerini yürütürken yapacağı iş, işlem ve eylemlerinin tamamında gerekli güvenlik önlemlerini almak zorunda olup ayrıca İDARE'nin bu yöndeki yazılı talimatlarını yerine getirmek zorundadır.
- c) KİRACI'NIN, İDARECE verilen yazılı talimatlara uymaması sözleşmeye aykırılık olarak değerlendirilecektir.
- d) Gondollar veya diğer reklam alanlarında KİRACI'nın belirleyeceği reklam logosu veya görseli uygulanacaktır. Görselin düzeni, rengi, formatı KİRACI tarafından belirlenecek, ancak İDARE tarafından onaylanacaktır.

## 6.3.

a) Sözleşme yapılıp hizmet başlatıldıktan sonra 6.1. ve 6.2 Maddede bahsedilen hususlara uyulmaması halinde; KİRACI'ya tebligat yapılmaksızın sözleşme bedeli üzerinden %0.2 (bindeiki) oranında ceza uygulanacaktır.

b) Sözleşme yapılıp hizmet başlatıldıktan sonra meydana gelecek eksikler konusunda Yüklenici yazılı olarak uyarılır. Tebligat yüklenicinin belirttiği adrese faks veya e-mail yoluyla yapılacak olup, eksikliklerin giderilmesi için 3 (üç) iş günü süre verilir. Verilen süre sonunda eksiklikler giderilmez ise yükleniciye tebligat yapılmaksızın; eksikliği bulunan her bir reklamın ve her gün için sözleşme bedeli üzerinden %0.2 (bindeiki) oranında ceza uygulanacaktır.

c) Bu Maddelere istinaden uygulanacak ceza tutarları Belediye tarafından görevlendirilen personelin tespiti ve tutacağı tutanağa istinaden KİRACI'ya tebliğ edilecektir.

d) Bu teknik şartname 2(iki) sayfa ve 6(altı) Maddeden ibarettir.

**Düzenleyen**

Halit GÜNEŞ

İcra ve Tahsilat Şube Şefi

**EK;** (1 sayfa)

1.Reklam alanları Listesi

**Onaylayan**

Sinan KOÇ

İcra ve Tahsilat Şube Müdürü V.

**TEKİR KAPI**

SIRA NO	REKLAM ALANI	SÜRE	ADET	AÇIKLAMA
1	GONDOL	1 YIL	56	143 X 60 CM – 208 X 60 CM
2	TURNİKE	1 YIL	9	70X150 CM
3	OPERATÖR ODASI	1 YIL	1	36 M2
4	GONDOL GARAJ	1 YIL	1	248 M2
5	YÜRÜYEN BANT	1 YIL	1	115X715 132 ADET
6	GONDOL DİREK	1 YIL	22	200X300 CM
TOPLAM				

**DEVELİ KAPI**

SIRA NO	REKLAM ALANI	SÜRE	ADET	AÇIKLAMA
1	KANIŞ TELEFERİK	1 YIL	100	26X185 CM
2	KANIŞ TURNİKE	1 YIL	4	70X150 CM
3	KANIŞ OPERATÖR ODASI	1 YIL	1	59 M2
4	KÜLTEPE TELEFERİK	1 YIL	80	37X300 CM
5	KÜLTEPE TURNİKE	1 YIL	6	70X150 CM
6	KÜLTEPE OPERATÖR ODASI	1 YIL	1	42 M2
7	KÜLTEPE TELEFERİK GARAJ	1 YIL	1	293 M2
TOPLAM				

**HİSARCIK**

SIRA NO	REKLAM ALANI	SÜRE	ADET	AÇIKLAMA
1	KEVEN TELEFERİK	1 YIL	97	27X190 CM
2	KEVEN TURNİKE	1 YIL	5	70X150 CM
3	KEVEN OPERATÖR ODASI	1 YIL	1	42 M2
4	KEVEN TELEFERİK GARAJ	1 YIL	1	95 M2
5	DİVAN TELEFERİK	1 YIL	84	36X204 CM
6	DİVAN TURNİKE	1 YIL	4	70X150 CM
7	DİVAN OPERATÖR ODASI	1 YIL	1	47 M2
8	DİVAN TELEFERİK GARAJ	1 YIL	1	319 M2
9	SIRT TELEFERİK	1 YIL	131	27X190 CM
10	SIRT TURNİKE	1 YIL	4	70X150 CM
11	SIRT OPERATÖR ODASI	1 YIL	1	40 M2
12	YÜRÜYEN BANT	1 YIL	1	70X300 CM
TOPLAM				

**HACILAR**

SIRA NO	REKLAM ALANI	SÜRE	ADET	AÇIKLAMA
1	GONDOL	1 YIL	78	175 X 60 CM – 153 X 60 CM
2	HACILAR TURNİKE	1 YIL	9	70X150 CM
3	HACILAR OPERATÖR ODASI	1 YIL	1	39 M2
4	TELEFERİK GARAJ	1 YIL	1	554 M2

5	GONDOL DİREK	1 YIL	51	200X300 CM
6	YÜRÜYEN BANT	1 YIL	1	105X660 164 ADET

*C/S*

*f*